

Prodej stavebních pozemků

Těsné sousedství s Prahou a poklidný život středočeského venkova vytváří z obce Mírovice vyhledávané místo pro moderní bydlení. Rovinaté a slunečné pozemky obdélníkového tvaru (25m x 40m) nabízí dostatek soukromí i prostoru pro luxusní samostatně stojící rodinné domy.



Lokalita: Veleň - Mírovice, u ulice U lípy, 100 m od hranice hl. m. Prahy

Inženýrské sítě:

- elektřina
- voda
- kanalizace
- vysokorychlostní optický internet až 1 GB

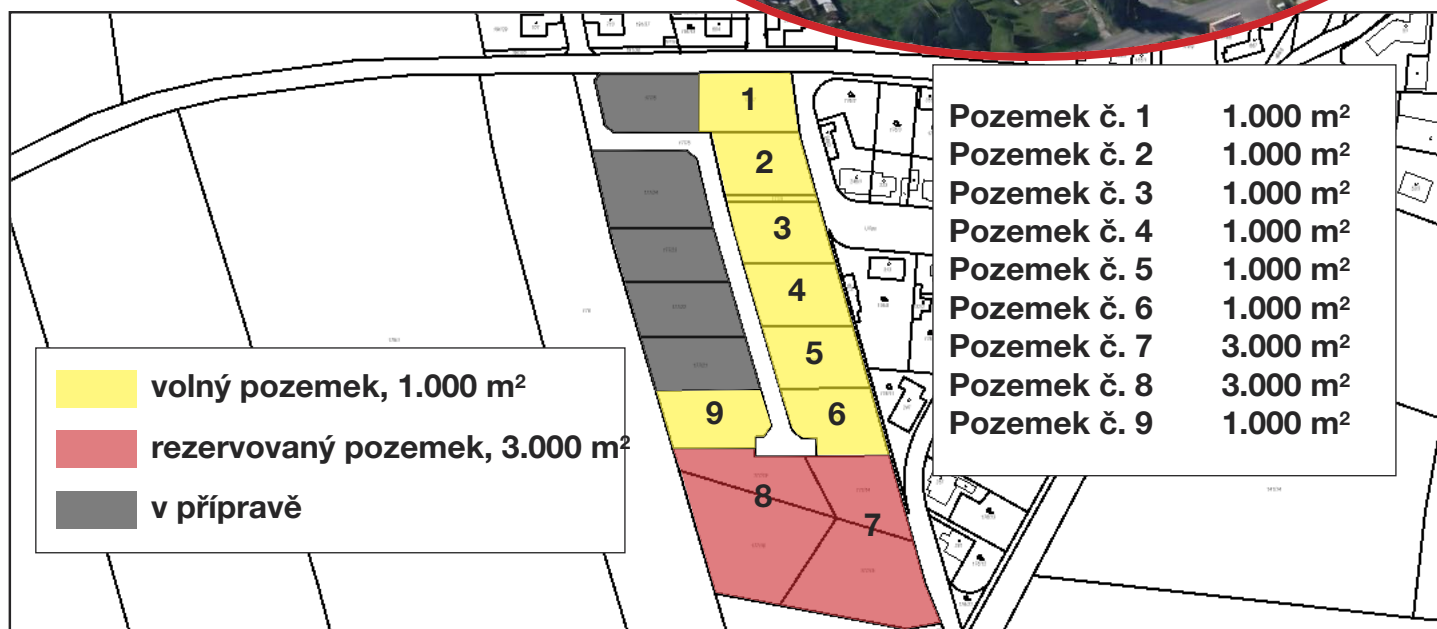
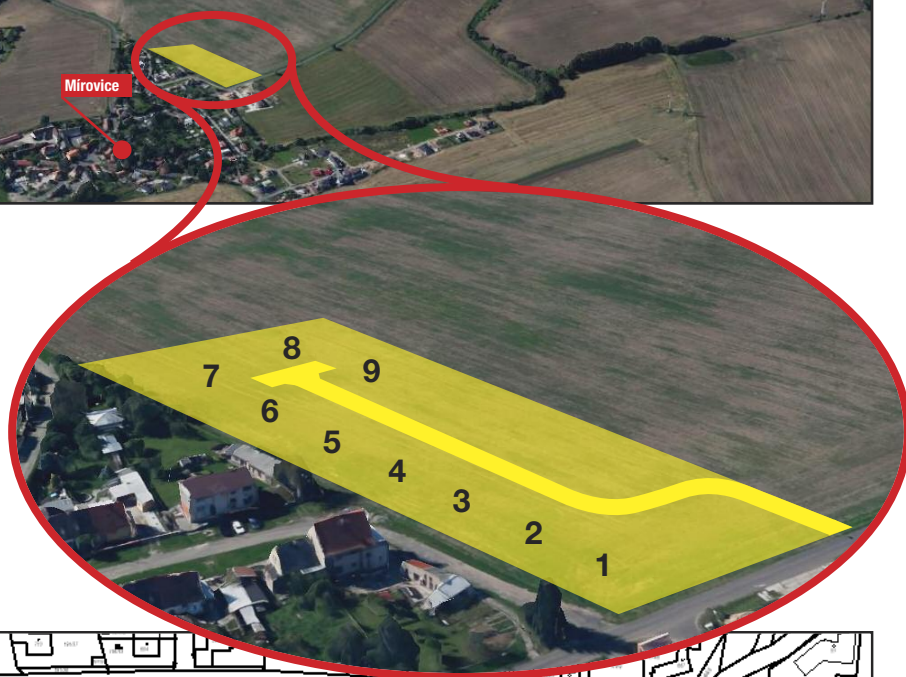
Kompletně nové IS přivedeny na každý pozemek.

Nová asfaltová komunikace, chodníky a veřejné osvětlení. Včetně oplocení každého pozemku.

Předpokládaná kolaudace: květen 2023

Cena 8.700 Kč/m²

tel. 702 97 06 79 e-mail: navratill@seznam.cz



Obec Veleň - Mírovice



foto (c) Shadster

Obec Veleň leží na hranicích hlavního města Prahy v těsné blízkosti pražské městské části Čakovice a skládá se ze dvou částí - vsi Veleň a necelý kilometr vzdálené vsky Mírovice.

Orientační vzdálenosti:

- Praha centrum - Václavské nám. - 15 km
- Praha - Čakovice - 2,1 km, Praha - Letňany - 6 km, Praha - Holešovice - 12 km
- dálnice D8 (Teplice, Ústí n/L) - 4,7 km, dálnice D10 (Ml. Boleslav, Liberec) - 9,7 km, dálnice D11 (Hr. Králové, Pardubice) - 12 km

Občanská vybavenost:

Nákupní centrum, supermarket:

Lidl, OC Impera, Schoellerova ul., Praha - Čakovice (2 km, 3 min jízdy autem)
OC Globus, Kostelecká ul., Praha - Čakovice (3,9 km, 6 min jízdy autem)
OC Letňany (5,6 km, 8 min jízdy autem)

Večerka: Potraviny Veleň (1600 m, 3 min jízdy autem)

Škola a školka: ZŠ a MŠ Veleň (1600 m, 2 min jízdy autem), dostatečná kapacita

Dětské hřiště: Dětské hřiště U Sluh (1600 m, 3 min jízdy autem). V plánu obce je výstavba dětského hřiště na sousedním pozemku.

Sportoviště: sportcentrum, aquapark, zimní stadion - OC Letňany (5,6 km, 8 min jízdy autem)

Pošta: Pošta Praha 96 - Česká pošta, s.p. (2,5 km, 3 min jízdy autem)

Nemocnice: Nemocnice Bulovka (9,6 km, 12 min jízdy autem)

Lékárna: Lékárna Cukrovarská (2,5 km, 3 min jízdy autem)

Veterinář: MVDr. Martina Dalíková, Hovorčovice (3700 m, 6 min jízdy autem)

Bankomat: Cukrovarská ul. Praha - Čakovice (2,6 km, 3 min jízdy autem)

Hospoda/restaurace: Restaurace Obecní Dům Veleň (1300 m, 2 min jízdy autem)

Kino: Cinema City Letňany (6 km, 10 min jízdy autem)

Dopravní dostupnost:

Bus 377 - spojení Mírovice - Metro Letňany 17 minut: zastávka Mírovice (375 m, 6 min pěšky).
Ve špičce jezdí každých 10 min, mimo špičku každých 30 min.

Vlak: zastávka Praha - Čakovice (spojení do centra - Masarykovo nádr., 3 km, 5 min autem),
Praha hl. nádraží (14,7 km, 19 min autem)